

PROT N° 15133 DEL 02 LUG. 2014



COMUNE DI ALCAMO

PROVINCIA DI TRAPANI

4°SETTORE SERVIZI TECNICI E MANUTENTIVI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

DET. N° 01363 DEL 03 LUG. 2014

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria e ristrutturazione del Campo Sportivo "S. Ippolito" di Alcamo

- Presa d'atto e ratifica della Perizia di variante e suppletiva

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- Con la Deliberazione di G. M. n. 270 del 30/09/2011 si approvava il progetto definito dei lavori di "Manutenzione straordinaria e ristrutturazione del campo sportivo S. Ippolito" redatto dall'Arch. Antonio Scibilia, dell'importo complessivo di € 1.260.000,00 modificato con Deliberazione di G. C. n. 351 del 15/12/2011 con un importo complessivo di € 1.265.319,41;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 1395 del 27/07/2012 relativamente ai lavori di cui trattasi, si approvava il metodo di gara e si impegnava la somma complessiva di € 1.265.319,41 al Cap. 243110/84 "Acquisizione di beni immobili e relative manutenzioni straordinarie per il Settore sport - mutuo Credito Sportivo " residui 2003;
- Con Determinazione del Dirigente del Settore Servizi Tecnici n° 19 del 11-01-2013 si adottano i verbali di gara con i quali si aggiudicavano in via provvisoria con procedura aperta la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria e Ristrutturazione del Campo Sportivo S. Ippolito di Alcamo e Manutenzione triennale manto in erba sintetica all'impresa Consorzio Stabile EBG P. IVA /C.F. 02858031202 con sede in Bologna via Morgagni n. 10 con un ribasso d'asta offerto in sede di gara del 26,8720%;
- con contratto dell'11-03-2013 n° 9093 di Rep., registrato a Trapani in data 15-03-2013 al n° 213 serie 1ª, il Consorzio Stabile EBG P. IVA /C.F. 02858031202 con sede legale in Bologna Via Morgagni n° 10, ha assunto in appalto la progettazione esecutiva, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e l'esecuzione dei lavori di "Manutenzione straordinaria e ristrutturazione campo sportivo S. Ippolito" ad Alcamo per un importo di € 650.493,19= al netto del ribasso d'asta del 26,8720% più € 15.311,62= per oneri di sicurezza per complessivi € 665.804,81;
- con Determina Dirigenziale del 4° Settore Servizi tecnici e Manutentivi n. 01497 del 05-09-2013 si approvava il progetto esecutivo redatto dall'Arch. Giacomo Scarfò, e dall'Ing. Davide Brunetti coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, soci della ProGen Soc. Coop., per i "Lavori di manutenzione straordinaria e ristrutturazione campo sportivo S. Ippolito ad Alcamo" dell'importo complessivo di € 1.265.319,41 così distinto:

A	Totale Somme Lavori	€ 850.000,00	
A1	Oneri della sicurezza compresi nei prezzi di stima.	€ 15.311,62	
A2	Oneri della sicurezza non compresi nei prezzi di stima	€ 0,00	
A3	Totale oneri della sicurezza	€ 15.311,62	
A4	Importo soggetto a ribasso	€ 834.688,38	
A5	Ribasso contrattuale del 26.8720%	-€ 224.297,46	
A6	Importo netto dei lavori	€ 610.390,92	
A7	Importo netto dei lavori + sicurezza		€ 625.702,54
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1	Manutenzione triennale manto in erba sintetica al netto del ribasso d'asta del 26.8720%		€ 17.449,19
B2	IIVA al 21% su Manutenzione triennale manto erba sintetica		€ 3.664,33
B3	Rilievi, accertamenti e indagini geologiche IVA inclusa		€ 23.114,75
B4	Allacciamenti ai pubblici servizi (potenziamento Enel e allaccio Gas)		€ 7.500,00
B5	Imprevisti <5% importo netto dei lavori		€ 30.781,99
B6	Acquisizione aree o immobili		€ 116.783,88
B7	Incentivo ex art.18		€ 4.250,00
B8	Corrispettivo per la progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione al netto di ribasso d'asta del 26.8720%		€ 22.653,09

B9	IVA al 21% su progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza		€ 4.757,15
B10	Spese tecniche relative alla direzione lavori, misure e contabilità (incluso iva)		€ 48.221,21
B11	Spese tecniche per collaudo (incluso iva)		€ 2.084,73
B12	Spese per progettazione definitiva IVA compresa (già liquidate)		€ 24.631,20
B13	Spese per ottenimento pareri e autorizzazioni		€ 1.500,00
B14	Spese per pubblicità		€ 6.227,88
B15	Spese per Omologazione sottofondo e manto da parte della Lega Nazionale Dilettanti (Analisi + Collaudo sottofondo + Test omologazione)		€ 7.600,00
B16	I.V.A al 10% sui lavori al netto del ribasso d'asta (10% di A7)		€ 62.570,25
B17	Economie da IVA, ribasso d'asta (lavori, manutenzione manto e spese progettazione)		€ 255.827,22
B18	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 639.616,87
	Riepilogo		
	Importo netto dei lavori (A7)		€ 625.702,54
	Somme a disposizione dell'Amministrazione (B18)		€ 639.616,87
	Prezzo complessivo dell'opera	totale	€ 1.265.319,41

- i lavori sono stati consegnati in data 12/09/2013, giusto verbale redatto in pari data.

Considerato che:

- durante il corso dei lavori la D.L. Arch. Scibilia Antonio, giusto disciplinare d'incarico del 11-09-2013, ha ravvisato la necessità di redigere una Perizia di variante, ai sensi dell'art. 132, comma 3, secondo periodo, del D. Lgs n° 163/06 coordinato con le norme recante dalla Legge Regionale n° 12/2011 e con le vigenti leggi e decreti legislativi nazionali di modifica, sostituzione ed integrazione in materia, dell'importo complessivo di **€ 1.265.319,41**= così distinto:

Codice	Descrizione	Progetto	Periz. Var. Suppl.
A	Totale Somme Lavori	€ 850.000,00	€ 892.301,97
A1	Oneri della sicurezza compresi nei prezzi di stima.	€ 15.311,62	€ 16.225,73
A2	Oneri della sicurezza non compresi nei prezzi di stima	€ 0,00	€ 0,00
A3	Totale oneri della sicurezza	€ 15.311,62	€ 16.225,73
A4	Importo soggetto a ribasso	€ 834.688,38	€ 876.076,24
A5	Ribasso contrattuale del 26.8720%	-€ 224.297,46	-€ 235.419,21
A6	Importo netto dei lavori	€ 610.390,92	€ 640.657,03
A7	Importo netto dei lavori + sicurezza	€ 625.702,54	€ 656.882,76
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1	Manutenzione triennale manto in erba sintetica al netto del ribasso d'asta del 26.8720%	€ 17.449,19	€ 17.449,19
B2	IVA al 22% su Manutenzione triennale manto erba sintetica	€ 3.664,33	€ 3.838,82
B3	Rilievi, accertamenti e indagini geologiche IVA inclusa	€ 23.114,75	€ 23.114,75
B4	Allacciamenti ai pubblici servizi (potenziamento Enel e allaccio Gas)	€ 7.500,00	€ 7.500,00
B5	Imprevisti <5% importo netto dei lavori	€ 30.781,99	€ 0,00
B6	Acquisizione aree o immobili	€ 116.783,88	€ 116.783,88
B7	Incentivo ex art.18	€ 4.250,00	€ 5.000,00
B8	Corrispettivo per la progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase progettazione al netto di ribasso d'asta del 26.8720%	€ 22.653,09	€ 22.653,09
B9	IVA al 22% su progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza	€ 4.757,15	€ 4.983,68

B10	Spese tecniche relative alla direzione lavori, misure e contabilità e CSE al netto del ribasso d'asta del 57,601% compreso cnpaia	€ 48.221,21	€ 30.811,55
B11	Spese tecniche per collaudo (incluso iva)	€ 2.084,73	€ 2.318,00
B12	Spese per progettazione definitiva IVA compresa	€ 24.631,20	€ 24.631,20
B13	Spese per ottenimento pareri e autorizzazioni	€ 1.500,00	€ 2.000,00
B14	Spese per pubblicità	€ 6.227,88	€ 6.227,88
B15			
	Spese per Omologazione sottofondo e manto da parte della Lega Nazionale Dilettanti (Analisi + Collaudo sottofondo + Test omologazione)	€ 7.600,00	€ 9.778,00
B16	I.V.A al 10% sui lavori + 22% spese DL	€ 62.570,25	€ 72.466,82
B17			
	Economie da IVA, ribasso d'asta (lavori, manutenzione manto e spese progettazione) da utilizzare per lavori di completamento	€ 255.827,22	€ 258.879,79
B18	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 639.616,87	€ 608.436,65
	Riepilogo		
	Importo netto dei lavori (A7)	€ 625.702,54	€ 656.882,76
	Somme a disposizione dell'Amministrazione (B18)	€ 639.616,87	€ 608.436,65
	Prezzo complessivo dell'opera	€ 1.265.319,41	€ 1.265.319,41

Con un importo aggiuntivo di € 31.180,22 = rispetto al contratto principale, che sommato all'importo originario di contratto di € 665.804,81 = determina un nuovo importo contrattuale di € 696.985,03 comprensivo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

Visto lo schema atto di sottomissione relativo alla Perizia dei Variante e suppletiva di cui sopra comprendente n. 6 nuovi prezzi.

Vista l'istanza di approvazione della perizia di variante e suppletiva del 24.06.2014 della D.L. Arch. Antonio Scibilia, pervenuta agli atti di questo Ente in data 24.06.2014 prot. n° 32348;

Vista il parere del R.U.P Ing. Antonino Renda del 01-07-2014, reso ai sensi dell'art. 161, comma 10 del Regolamento D.P.R. n° 207/2010, con la quale esprime parere favorevole all'approvazione alla sopraccitata Perizia di Variante e suppletiva dei lavori in oggetto;

Ritenuto doversi procedere:

- alla presa d'atto ed alla ratifica della sopraccitata Perizia di variante e suppletiva redatta dal D.L. ai sensi dell'art. 132, comma 3, secondo periodo, del D. Lgs n° 163/06 coordinato con le norme recante dalla Legge Regionale n° 12/2011 e con le vigenti leggi e decreti legislativi nazionali di modifica, sostituzione ed integrazione in materia, e approvata dal R.U.P. Ing. Antonino Renda, ai sensi dell'art. 161, comma 10 del Regolamento D.P.R. n° 207/2010;
- alla presa atto della proroga di giorni 30 (trenta) concessa da R.U.P. per maggiori opere previste nella perizia di variante e suppletiva di cui sopra;

Viste le Leggi 8 giugno 1990 n. 142, e 7 agosto 1990, n. 241 come recepite rispettivamente dalle LL.RR. n.48 dell'11/12/1991 e n.10 del 30/04/1991;

Visto lo statuto comunale;

Visto il D. Lgs. 267 del 18-8-2000 e successive modifiche ed integrazioni recante "Ordinamento finanziario e contabile degli Enti locali";

Visto il D. Lgs. 165/2001, vigente "Testo Unico del Pubblico Impiego";

Vista la Legge n° 136/2010 come modificata dal D.L. 187/2010

Vista la Deliberazione di C.C. n. 156 del 28/11/2013 di approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2013/2015;

Vista la deliberazione di G.M. n. 399 del 06/12/2013 di approvazione P.E.G. 2013/2015;

Visto il Decreto del Ministro degli Interni del 29-04-2014 che proroga il termine per l'approvazione del bilancio di previsione al 31-07-2014;

Visto l'art. 15 comma 6 del vigente regolamento comunale di contabilità il quale dispone in caso di differimento del termine per l'approvazione del bilancio in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio finanziario, il PEG provvisorio, si intende automaticamente autorizzato con riferimento all'ultimo PEG definitivamente approvato;

D E T E R M I N A

1. **di prendere atto** e ratificare la Perizia di variante e suppletiva dell'importo complessivo di € **1.265.319,41** in premessa meglio specificato, relativa ai "Lavori di manutenzione straordinaria e ristrutturazione del Campo Sportivo "S. Ippolito" di Alcamo", redatta dal D.L. ai sensi dell'art. 132, comma 3, secondo periodo, del D. Lgs n° 163/06 coordinato con le norme recante dalla Legge Regionale n° 12/2011 e con le vigenti leggi e decreti legislativi nazionali di modifica, sostituzione ed integrazione in materia, e approvata dal R.U.P. Ing. Antonino Renda, ai sensi dell'art. 161, comma 10 del Regolamento D.P.R. n° 207/2010, giusto schema atto di sottomissione, contenente n° 6 nuovi prezzi, nonché di prendere atto della proroga di giorni 30 (trenta) concessa dal R.U.P. per maggiori opere previste nella perizia di variante e suppletiva di cui sopra;
2. **di inviare** copia del presente atto al Settore Ragioneria per i provvedimenti consequenziali;
3. **di dare atto** che la presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio, nonché sul sito web www.comune.alcamo.tp.it di Questo Comune per 15 giorni consecutivi.

ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO
Geom. Nunzio Bastone

IL RUP
Ing. Antonino Renda

INGEGNERE CAPO DIRIGENTE
Ing. E. A. Parrino

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, Vista l'attestazione del messo Comunale, certifica che copia della presente determinazione è stata posta pubblicata all'Albo Pretorio, nonché sul sito web www.comune.alcamo.tp.it di questo comune per gg. 15 consecutivi dal _____ e che contro la stessa non sono state presentate opposizioni o reclami.

Alcamo li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. Cristoforo Ricupati
